



Prot. n° IZSLT

LETTERA D'INVITO
ex D. L. n. 36 del 31 marzo 2023

“Gara a procedura negoziata svolta in modalità telematica per l'affidamento di lavori lettera di invito e disciplinare di gara a procedura negoziata per intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio n.6 della sede centrale di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana- ristrutturazione ordinaria di n.2 uffici al piano seminterrato Edificio 4 – creazione di in locale reagenti all'interno Edificio n.8 – manutenzione ordinaria casotto pompe - CIG _____-“

Premesso che

- l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana ha intenzione di indire una procedura di gara per la selezione di un operatore economico che possa eseguire i lavori di demolizione e ricostruzione dell'Edificio n.6 della sede centrale di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana, la ristrutturazione ordinaria di n.2 uffici al piano seminterrato Edificio 4, la creazione di in locale reagenti all'interno Edificio n.8 e la manutenzione ordinaria casotto pompe;

visto che

- 1) l'Istituto intende selezionare un operatore economico in grado di portare a termine le attività oggetto di affidamento, in modo efficiente e professionale;
- 2) l'Istituto intende procedere all'affidamento in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi della normativa vigente, invitando n. 5 operatori economici che presentano i requisiti richiesti;
- 3) l'Istituto si riserva inoltre di aggiudicare la gara anche in caso di presentazione di una sola offerta valida;
- 4) è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora abbia partecipato alla gara medesima nella forma di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di concorrenti;
- 5) il subappalto è consentito nei limiti di legge;

Tanto premesso

Visto il D. Lgs. n. 36/2023;

Vista la normativa vigente tutta;

IL DIRETTORE DELL' UNITA OPERATIVA TECNICO PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
INVITA



codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta in modalità telematica secondo quanto più oltre specificato, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato Tecnico, alle condizioni che seguono.

Codesta spettabile Impresa è invitata a presentare l'offerta relativamente alla gara avente ad oggetto "Gara a procedura negoziata svolta in modalità telematica per l'affidamento di lavori lettera di invito e disciplinare di gara a procedura negoziata per l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio n.6 della sede centrale di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana- ristrutturazione ordinaria di n.2 uffici al piano seminterrato Edificio 4 – creazione di in locale reagenti all'interno Edificio n.8 – manutenzione ordinaria casotto pompe - CIG _____-".

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 68 comma 19 del decreto legislativo n. 36 del 2023, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 50 del decreto legislativo n. 36 del 2023, con aggiudicazione sulla base del prezzo più basso, secondo le modalità illustrate nella presente lettera-disciplinare.

1. STAZIONE APPALTANTE

"ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA" Via Appia Nuova 1411, 00178 Roma (di seguito Stazione Appaltante), - Tel.: 06/79099345, fax: 06/79099417.

Indirizzo di posta elettronica: serviziotecnico@izslt.it ulteriori informazioni potranno essere richieste all'indirizzo di posta elettronica, oppure al numero di fax sopra indicati.

2. NATURA DELL'APPALTO.

Gara a procedura negoziata svolta in modalità telematica per l'affidamento dei lavori di intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio n.6 della sede centrale di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana- ristrutturazione ordinaria di n.2 uffici al piano seminterrato Edificio 4 – creazione di in locale reagenti all'interno Edificio n.8 – manutenzione ordinaria casotto pompe - CIG _____-

L'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura negoziata utilizzando il dell'offerta economicamente più vantaggiosa per qualità / prezzo, avvalendosi dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 del decreto legislativo n. 36 del 2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall'articolo 110 del "Nuovo Codice".



CPV.....

L'importo complessivo a base di gara è pari ad € € 418.694,53 di cui € 410.735,26 a base di gara per lavori a corpo ed € 7.959,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Il corrispettivo è da considerarsi a corpo ai sensi dell'art.5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del "Nuovo Codice".

L'importo dell'appalto, riferito al biennio 2022-2023, è di **Euro 350.000,00#** (*Euro trecentocinquantamila/00*) (compresi oneri della sicurezza), di cui **Euro 340.000,00#** (*Euro trecentoquarantamila/00*) a base d'asta per lavori a corpo ed **Euro 10.000,00#** (*Euro diecimila/00*) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Ai sensi di quanto previsto dall'art.23, c.16 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'incidenza del costo della manodopera, sull'importo del presente affidamento, risulta stimata nella misura del 40% (*pari ad € 140.000,00*) come da Computo Metrico Estimativo del progetto delle opere in oggetto.

2.1 CATEGORIA DEI LAVORI

Lavorazione	Categoria e Classifica D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	<u>Importo (euro)</u>	% su importo totale lavori	Prevalente o scorporabile
Edifici civili e industriali	Cat. OG1 Class. II [^]	Si	€ 418.694,27	100%	Categoria PREVALENTE
Importo complessivo dell'appalto comprensivo degli oneri di sicurezza			€ 418.694,27	100%	

L'intervento comporta una spesa complessiva di € 418.694,27

2.2. DISPOSIZIONI PARTICOLARI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Al fine di assicurare il corretto e costante adempimento dei propri obblighi per tutta la durata dell'affidamento, in relazione alla natura frammentata nel tempo delle attività d'appalto, alle funzioni e servizi pubblici ospitati negli immobili oggetto dell'appalto ed ai requisiti di sicurezza da garantire al proposito mediante le prestazioni in affidamento, l'appaltatore, qualora già non ne disponga, **dovrà attivare entro 30 giorni dall'avvenuta aggiudicazione ed a sua completa cura e spese, una SEDE OPERATIVA POSTA ALL'INTERNO DEL CENTRO** uffici dell'appaltatore, quale centrale operativa e domicilio del rappresentante tecnico dell'appaltatore, presso il quale la Stazione Appaltante potrà tenere tutti i contatti tecnici inerenti l'appalto;



-idonei magazzini per il ricovero delle attrezzature e dei materiali necessari all'esecuzione dell'appalto.

. L'APPALTATORE, tra gli altri, ha i seguenti obblighi:

- assicurare la propria disponibilità a ricevere tutte le comunicazioni e a darvi corso secondo i termini sotto specificati tutti i giorni non festivi, dal lunedì al sabato, dalle ore 7.30 alle ore 12.30 e dalle ore 14.00 alle ore 17.00;
- assicurare la reperibilità di un tecnico

L'organizzazione dei lavori e le loro modalità di esecuzione dovranno essere tali da ridurre al minimo i disagi. Pertanto, l'appaltatore si impegna a lavorare anche nel mese di agosto e se necessario nei giorni festivi e, con modalità concordate con la D.L..

3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.

Sono ammessi alla gara gli operatori economici invitati in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente.

Sono ammessi alla gara gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del "Nuovo Codice".

Per i raggruppamenti si applica l'articolo 97 del "Nuovo Codice".

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001.

3.1 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

I partecipanti devono possedere:

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato.
- b) Nel caso di società cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'Albo delle società cooperative di cui al D.M. 23/06/2004 e s.m.i.
- c) possesso di attestazione di Qualificazione SOA: ai sensi di quanto previsto dall'art. 84, c.1 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., i concorrenti dovranno essere in possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le Categorie e classifiche adeguate alle categorie e all'importo dei lavori da assumere.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), del codice e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), del codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.



Ai sensi dell'articolo 68 comma 11 i raggruppamenti e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi alla gara se gli imprenditori o altro raggruppamento che vi partecipano, oppure gli imprenditori consorziati, abbiano complessivamente i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare.

Ai sensi dell'articolo 67 comma 4 i consorzi stabili di cui agli articoli 65, comma 2, lettera d), eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante.

L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443) ai propri consorziati non costituisce subappalto.

I consorzi, di cui agli articoli 65, comma 2, lettere c) e d) (consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443 e consorzi stabili), indicano in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

Qualora il consorzio designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera c) (consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre.

I consorzi di cooperative possono partecipare alla procedura di gara, fermo restando il disposto degli articoli 94 e 95, utilizzando requisiti propri e, nel novero di questi, facendo valere i mezzi nella disponibilità delle cooperative che li costituiscono.

In caso di raggruppamento temporaneo o Consorzio Ordinario di cui all'articolo 2602 del Codice Civile si applicano le previsioni degli articoli 65 e 68 del D.Lgs 36/2023, nonché dell'articolo 30 dell'Allegato II.12. In particolare, ai sensi dell'articolo 68 comma 11 i raggruppamenti e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi alla gara se gli imprenditori o altro raggruppamento che vi partecipano, oppure gli imprenditori consorziati, abbiano complessivamente i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare.

In caso di Associazione Temporanea di Impresa costituenda/Consorzio Ordinario ex articolo 2602 del Codice Civile devono essere presentate da ciascuna delle imprese che intendono associarsi consorziarsi o raggrupparsi la Domanda di partecipazione e la Dichiarazione sui requisiti generali, sottoscritte digitalmente dalle medesime imprese.

Le Associazioni temporanee già costituite/Consorzi Ordinari già costituiti devono presentare, oltre alla documentazione di cui al precedente comma, la copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con il quale è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria.



È vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle Associazioni temporanee e dei Consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di presentazione dell'offerta, fatto salvo quanto previsto dall'art.69 comma 17 del D.Lgs 36/2023 e dell'articolo 97.

Nel caso di **consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere c) e d)** del Decreto Legislativo 36/2023 la dichiarazione indica per quali consorziati il consorzio concorre.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo **65 comma 2 lettera d)** costituiti nella forma del Consorzio Stabile la dichiarazione Allegato A indica se i lavori saranno eseguiti con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante.

CONSORZIATA DESIGNATA AVENTE NATURA DI CONSORZIO

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere c) e d) del "Nuovo Codice", le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora la consorzata designata sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera c), quest'ultimo indicherà in gara la consorzata esecutrice.

In caso di **Avvalimento**, oltre alle documentazioni richieste dalla Lettera/Disciplinare, devono essere presentate nella Busta Amministrativa, ai sensi dell'articolo 104 del nuovo Codice:

- Dichiarazione resa da parte del concorrente e dell'impresa ausiliaria;
- Contratto di avvalimento in originale o copia autentica, specificando se intende avvalersi delle risorse altrui per acquisire un requisito di partecipazione o per migliorare la propria offerta, e allega, nel caso di cui al comma 2, la certificazione rilasciata dalla SOA o dall'ANAC. Qualora il contratto di avvalimento sia concluso per acquisire il requisito necessario alla partecipazione a una procedura di aggiudicazione di un appalto di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000, esso ha per oggetto le dotazioni tecniche e le risorse che avrebbero consentito all'operatore economico di ottenere l'attestazione di qualificazione richiesta.

AVVALIMENTO CON INDICAZIONE DI CONSORZIO/CONSORZIO STABILE COME IMPRESA AUSILIARIA

In caso di avvalimento con indicazione di Consorzio/Consorzio Stabile quale impresa ausiliaria, ai sensi dell'articolo 67 comma 7 possono essere oggetto di avvalimento solo i requisiti maturati dallo stesso consorzio. Il Consorzio "designato" dovrà presentare le documentazioni richieste nel precedente paragrafo, ed indicare i requisiti maturati, presentando l'Allegato A alla lettera/disciplinare, a pena di esclusione dalla gara.

3.1 MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE (ART. 99 DEL D. LGS 36/2023)

La stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 del "Nuovo Codice" attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24 del d.lgs 36/2023, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

La stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma precedente, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103.



Agli operatori economici non possono essere richiesti documenti che comprovano il possesso dei requisiti di partecipazione o altra documentazione utile ai fini dell'aggiudicazione, se questi sono presenti nel fascicolo virtuale dell'operatore economico, sono già in possesso della stazione appaltante, per effetto di una precedente aggiudicazione o conclusione di un accordo quadro, ovvero possono essere acquisiti tramite interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

4. DESCRIZIONE.

L'appalto è finanziato con fondi propri della stazione appaltante .

Il Capitolato tecnico, allegato alla presente lettera di invito, deve essere firmato con firma digitale per accettazione.

La Stazione Appaltante si riserva, inoltre, la facoltà di disporre la consegna in via di urgenza, immediatamente dopo l'aggiudicazione, nelle more di acquisizione della documentazione necessaria ad addivenire all'efficacia dell'aggiudicazione stessa ed alla stipula del contratto.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

Trattandosi di contratto di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presenta un interesse transfrontaliero certo, il criterio di aggiudicazione del "Nuovo Codice", è il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per minor prezzo.

Ai sensi dell'articolo 54 il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall' articolo 54 comma 1 del Codice.

6. TERMINI E MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

L'offerta deve pervenire mediante la Piattaforma telematica in uso presso l'IZSLT fornita della Maggioli entro la data del _____ **ore** _____, a pena di esclusione. Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto all'offerta precedente.

7. COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs 36/2023 tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 47 del codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005.



Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante ed operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora resi al domicilio eletto o all'indirizzo di posta elettronica certificata indicati dai concorrenti.

Ai sensi dell'articolo 6 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e sm, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva o principale attraverso PEC trasmessa dalla piattaforma telematica in uso alla stazione appaltante. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio Gare; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avalimento, la comunicazione è recapitata all'offerente e a tutti gli operatori economici ausiliari ai sensi dell'articolo 104 del Codice.

8. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.

Il concorrente deve firmare con firma Digitale e inoltrare tramite la piattaforma informatica, le seguenti dichiarazioni/documentazioni: La documentazione di gara comprende:

Lettera di invito:

- A. Capitolato tecnico
- B. Domanda di partecipazione;
- C. DGUE (Documento di Gara Unico Europeo elettronico);
- D. Dichiarazione integrativa al DGUE
- E. Schema di Contratto;
- F. Patto di integrità
- G. Modello di offerta economica
- H. Dichiarazione, ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, in caso di affidamento dell'appalto, di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla sopra citata legge.

La documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma telematica Maggioli.

Sul sito internet nella sezione gare d'appalto "unitamente alla lettera di Invito, sono pubblicati **tutti gli elaborati progettuali in formato .zip**, al fine di consentire a tutti gli operatori economici interessati di conoscere e valutare le caratteristiche dei lavori da realizzare.

9. OFFERTA ECONOMICA

L'offerente deve compilare il modello di offerta economica e deve riportare la percentuale di ribasso offerto in numeri e lettere. In caso di discordanza sarà preso in considerazione il valore riportato in lettere.

10. CONTRIBUTO ANAC

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 621



del 20 dicembre 2022 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

L'operatore economico può acquisire tutte le informazioni utili sulle modalità di versamento del contributo al seguente link:

<https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara?redirect=%2Fper-le-imprese>

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema FVOE.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 101 del Codice.

Solo in caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

11. GARANZIA

L'offerta è corredata da:

1) **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 106 del "Nuovo Codice", pari all'*1% del prezzo base dell'appalto*, salvo quanto previsto all'art. 106, comma 8 del Codice.

Ai sensi dell'art. 106, comma 6 del Codice, La garanzia copre la mancata aggiudicazione dopo la proposta di aggiudicazione e la mancata sottoscrizione del contratto imputabili a ogni fatto riconducibile all'affidatario o conseguenti all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima della proposta di aggiudicazione non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente secondo quanto previsto dall'articolo 106 del D.Lgs 36/2023.

12. SUBAPPALTO.

L'affidatario, in ogni caso, dovrà eseguire in proprio la parte prevalente delle lavorazioni indicate nella categoria prevalente.

Le Categorie scorporabili possono essere subappaltate integralmente.

13. CONDIZIONI GENERALI

Il concorrente dovrà allegare il documento "PASSOE" rilasciato dal servizio FVOE (fascicolo virtuale dell'operatore economico) comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibili presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale FVOE (Servizi al accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare l'esecuzione del servizio oggetto della presente gara anche in presenza di una sola offerta, purché valida e rispondente alle proprie esigenze.



L'offerta, le dichiarazioni e tutta la documentazione presentata devono essere redatte in lingua italiana. La Stazione Appaltante, in caso di aggiudicazione, di verificare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati e documenti attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti. La Stazione Appaltante provvederà a comunicare agli offerenti le risultanze della procedura di gara. Non sono ammesse offerte condizionate, indeterminate, fatte con riferimento ad altra offerta propria o altrui, in aumento, parziali, plurime. La Stazione Appaltante può richiedere i documenti giustificativi, qualora questi non siano presentati nei termini oppure non siano ritenuti validi, ha facoltà di escludere le offerte anomale e di affidare i lavori al concorrente che segue in graduatoria. La Ditta offerente è impegnata fin dal momento della presentazione dell'offerta. La Stazione Appaltante non è impegnata fino all'approvazione dell'atto di affidamento definitivo. Le richieste di eventuali chiarimenti, di natura tecnica o amministrativa e per le informazioni inerenti gli aspetti procedurali, devono essere inoltrati alla mail indicata nel punto 1 della presente lettera d'invito.

14. MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'aggiudicatario della presente procedura di gara potrà emettere fattura elettronica solo dopo aver ricevuto l'attestazione di regolare esecuzione del contratto da parte del RUP nominato della Stazione Appaltante.

L'importo fatturato sarà identico a quello indicato nell'offerta economica presentata in fase di gara. Le fatture devono essere inviate in forma elettronica per il tramite del Sistema di Interscambio.

Il Codice univoco di IZSLT al quale deve essere spedita la fattura elettronica, tramite il predetto Sistema di interscambio, è il seguente: UFJCBG.

L'IZSLT, al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti, non può procedere al pagamento delle fatture che non riportino:

- a) il codice CIG del relativo contratto, ai sensi dell'art. 25, comma 2 della legge 23 giugno 2014, n. 89;
- b) il numero d'ordine;
- c) il numero CUP o, in sua assenza, la dicitura "CUP non assegnato";
- d) la causale di pagamento e relativo periodo di riferimento;
- e) Il pagamento sarà effettuato entro 60 gg. dalla data di ricevimento della fattura elettronica, previo esito positivo degli accertamenti di cui ai commi 5 e 6 dell'art. 30 del d.lgs. 50/2016. Il pagamento delle fatture è effettuato esclusivamente mediante bonifico bancario o postale con accredito sul conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 1 della legge 13 agosto 2010 n. 136, indicato dall'affidatario prima della stipula del contratto.

L'Aggiudicatario si assume tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui agli artt. 3 e ss. della legge 13 agosto 2010 n. 136.

15. VALIDITÀ DELL'OFFERTA. Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte, qualora entro detto termine la Stazione Appaltante non abbia provveduto all'aggiudicazione della fornitura.

16. SVOLGIMENTO DELLA GARA.

L'Istituto, nella sua qualità di stazione appaltante, nella scelta del contraente si avvarrà della modalità negoziata procedendo alla consultazione di n. 5 operatori economici che presentano i



requisiti richiesti, tra quelli iscritti e abilitati all'elenco dei fornitori dell'Istituto regolarmente istituito, il tutto mediante la piattaforma telematica in uso all'Istituto ("Maggioli").

La stazione appaltante si riserva comunque, nei limiti di cui all'articolo 99 del Codice, di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La data di apertura in seduta pubblica delle offerte sarà regolarmente comunicata nelle forme di legge.

17. IRREGOLARITÀ E SANZIONI Ferme restando le ipotesi tassative di esclusione previste, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

18. TRATTAMENTO DEI DATI. Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679:

- a) i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- d) i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- e) il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e pertanto l'interessato: 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per



motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

- f) Titolare del trattamento dei dati - Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è il Fabrizio Corzani ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC izslt@legalmail.it

19. CAUSE DI ESCLUSIONE

- sono ammesse a soccorso istruttorio le offerte mancanti dell'attestazione di copia conforme ovvero recanti copie di originali scaduti, in caso di documenti presentati in copia conforme in luogo dell'originale;
- sono esclusi gli operatori economici non in possesso della qualificazione per la partecipazione alla procedura di gara (non è possibile alcun soccorso istruttorio);
- sono ammesse a soccorso istruttorio le associazioni temporanee da costituirsi, qualora non sia presentata tutta la documentazione di gara da parte di tutti gli operatori economici che intendono associarsi, purché dalla medesima si possa identificare il concorrente;
- sono ammessi a soccorso istruttorio i Consorzi, qualora non sia presentata tutta la documentazione di gara richiesta al Consorzio ed all'Impresa Consorziata designata quale materiale esecutore dei servizi, purché dalla medesima si possa identificare il concorrente;
- sono esclusi i concorrenti cui siano state richieste integrazioni a seguito della prima seduta di gara (o di altre sedute di gara) che non producano le medesime integrazioni nel termine richiesto dalla stazione appaltante (in questo caso non è possibile ulteriore soccorso istruttorio);
- sono esclusi i concorrenti per i quali siano accertate le fattispecie di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
- sono esclusi i concorrenti di cui non siano comprovate le dichiarazioni in merito ai requisiti generali, di capacità economico-finanziaria e tecnica, a seguito delle verifiche d'ufficio effettuate dalla stazione appaltante (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio);
- sono escluse le offerte che non siano redatte in lingua italiana, o qualora siano redatte in lingua straniera, non siano accompagnate da traduzione giurata (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio);
- si procederà all'esclusione, comunque, qualora siano accertate cause di esclusione espressamente previste dal D.Lgs 36/2023 (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio);
- sono ammesse a soccorso istruttorio le offerte con cauzione di importo inferiore a quanto richiesto, è possibile il soccorso istruttorio ai sensi Determinazione n.1/2015 ANAC), mentre in caso di totale assenza della cauzione provvisoria si procede all'esclusione dalla gara qualora si accerti che la cauzione è stata predisposta in data successiva al termine ultimo per la presentazione delle offerte;



- sono escluse le offerte che indichino un contratto nazionale di lavoro diverso da quello stabilito dalla stazione appaltante la cui dichiarazione di equivalenza si dimostra infondata (contratto non equivalente);

Sono escluse, dopo l'apertura della Busta economica, le offerte:

- mancanti dell'offerta (anche qualora il file sia illeggibile), mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza sulla Offerta Economica, o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio);
- che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in aumento per l'esecuzione dei lavori (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio);
- che contengano, oltre all'offerta, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio);
- che risultino anomale a seguito dell'espletamento delle procedure previste dal D. Lgs. 36/2023 (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio).

3. Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio);
- in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari (D. Lgs. 36/2023) ovvero con i principi generali dell'ordinamento;
- dei concorrenti di cui non siano comprovate le dichiarazioni in merito ai requisiti generali, di capacità economico-finanziaria e tecnica, a seguito delle verifiche d'ufficio effettuate dalla stazione appaltante;
- eventuale – dei concorrenti che non abbiano provveduto al pagamento del Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

20. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE

Quale Responsabile del Procedimento è individuato l'Ing. Erminio Pace - Responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica.

Direttore dell'Esecuzione è il Geom. Matteo Petronzi - assistente tecnico della UOC Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica.

21. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

21. RINVIO



Istituto Zooprofilattico Sperimentale
del Lazio e della Toscana *M. Aleandri*

Per tutto quanto non disciplinato ed indicato nella presente lettera di invito si fa espresso rinvio agli allegati ed alle norme in materia di affidamento di contratti pubblici.

Il Responsabile Unico Del Procedimento
Ing. Erminio Pace
Responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica