

**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE  
DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

n. ...504..... del ...30.10.2017.....

**OGGETTO:** PROCEDURA DI GARA PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'INSTALLAZIONE E ALLA GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE E FREDDI ED ALIMENTI SOLIDI PRESSO LE SEDI DELL'ISTITUTO PER ANNI 3 EX D.LGS 50/16 – IMPORTO TRIENNALE MINIMO OFFERTO € 39.000,00+IVA

**Proposta di deliberazione** n. 113/PRO del 25/10/17

**Direzione Acquisizione Beni e Servizi**

**L'Estensore** SIG.RA ANTONELLA GIOIA.....

**Il Responsabile del procedimento** DOTT.SSA SILVIA PEZZOTTI.....

**Il Dirigente** DOTT.SSA SILVIA PEZZOTTI.....

**Visto di regolarità contabile**..... **n. di prenot.** .....

Parere del Direttore Amministrativo  
F.to Avv. Mauro Pirazzoli .....

Favorevole    Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario  
F.to Dott. Andrea Leto.....

Favorevole    Non favorevole

IL DIRETTORE GENERALE  
F.to Dott. Ugo Della Marta

## **IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI**

**Dott.ssa Silvia Pezzotti**

**OGGETTO:** PROCEDURA DI GARA PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'INSTALLAZIONE E ALLA GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE E FREDDE ED ALIMENTI SOLIDI PRESSO LE SEDI DELL'ISTITUTO PER ANNI 3 EX D.LGS 50/16 – IMPORTO TRIENNALE MINIMO OFFERTO € 39.000,00+IVA

### **PREMESSO**

che con deliberazione del Direttore Generale n. 227 del 28 aprile 2017 è stata avviata un'indagine di mercato avente ad oggetto l'affidamento della concessione del servizio di installazione e gestione di distributori automatici di bevande calde, bevande fredde ed alimenti preconfezionati per un periodo di n. 36 mesi, da effettuarsi presso le sedi dell'Istituto – Importo presunto € 39.000,00+IVA, essendo in scadenza il 31 ottobre 2017 il rapporto contrattuale in essere con la ditta COFFEE BREAK SRL, relativo alla concessione del servizio presso l'Istituto - CIG 541986888E;

### **RITENUTO**

che l'aggiudicazione della concessione dovrà avvenire a favore della ditta che avrà offerto il rialzo più vantaggioso sul valore del canone determinato in € 39.000,00+IVA per un periodo di 36 mesi;

che per l'effetto occorre approvare i seguenti atti che saranno pubblicati sul sito dell'Ente, nell'area "Amministrazione Trasparente":

- Indagine di mercato e relativi allegati;

che la presente procedura non è suddivisa in lotti poiché risulta necessario avere un unico operatore economico sia presso la sede centrale che presso le Sezioni dell'Istituto ed uniformare tutte le attività oggetto della presente procedura al fine di facilitare la gestione esecutiva della concessione;

### **PRESO ATTO**

che la concessione oggetto del presente provvedimento consiste nell'assegnazione di spazi per l'installazione di distributori automatici idonei all'erogazione di bevande calde, bevande fredde ed alimenti preconfezionati per il personale dipendente e per gli utenti che frequentano l'Ente sia presso la sede centrale che presso le Sezioni di Arezzo, Firenze, Grosseto, Latina, Pisa e Viterbo;

### **VISTI**

l'art. 3, comma 1, lettera vv) del D.Lgs 50/16, il quale definisce la concessione di servizi un contratto a titolo oneroso stipulato per iscritto in virtù del quale una o più stazioni appaltanti affidano a uno o più operatori economici la fornitura e la gestione di servizi riconoscendo a titolo di corrispettivo unicamente il diritto di gestire i servizi oggetto del contratto o tale diritto accompagnato da un prezzo, con assunzione in capo al concessionario del rischio operativo legato alla gestione dei servizi;

gli artt. 164 e seguenti del richiamato Decreto, che stabiliscono le modalità di affidamento e gestione delle concessioni;

l'articolo sopra richiamato, che al comma 2, dispone espressamente quanto segue: *“Alle procedure di aggiudicazione di contratti di concessione di lavori pubblici o di servizi si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nella parte I e nella parte II, del presente codice, relativamente ai principi generali, alle esclusioni, alle modalità e alle procedure di affidamento, alle modalità di pubblicazione e redazione dei bandi e degli avvisi, ai requisiti generali e speciali e ai motivi di esclusione, ai criteri di aggiudicazione, alle modalità di comunicazione ai candidati e agli offerenti, ai requisiti di qualificazione degli operatori economici, ai termini di ricezione delle domande di partecipazione alla concessione e delle offerte, alle modalità di esecuzione”*;

### **DATO ATTO**

della sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio , Sez. II, 25 luglio 2016, n. 8439, che fornisce indicazioni analitiche in merito alla modalità di affidamento della concessione e alle indicazioni da comunicare alle ditte interessate a partecipare alla procedura, quali a titolo esemplificativo il bacino di utenza;

### **CONSIDERATO**

che il servizio oggetto della presente procedura non è presente in CONSIP, come si evince dalla documentazione detenuta agli atti di gara, non essendo attiva convenzione né essendo disponibile il metaprodotto di riferimento sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

che nell'espletamento delle procedure devono essere garantiti i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché i principi di non discriminazione e concorrenza;

### **TENUTO CONTO**

che per i servizi e le forniture di importo inferiore a € 40.000,00 (quarantamila/00) è consentito l'affidamento diretto, in base a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a), anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

### **CONSIDERATO**

che l'espletamento della procedura di affidamento richiede i tempi tecnici di gestione della stessa previsti dal Codice degli Appalti;

che, pertanto, con nota prot. 8666/17 del 24 ottobre 2017 è stato richiesto alla ditta Coffee Break S.r.l., che attualmente gestisce la concessione, di prorogare il rapporto contrattuale agli stessi patti, oneri e condizioni attualmente vigenti dal 1° novembre 2017 fino alla data del 31 gennaio 2018, nelle more del completamento della procedura oggetto del presente provvedimento;

che la ditta Coffee Break S.r.l. ha dato riscontro positivo alla richiesta con nota prot. 8795/17 del 27 ottobre 2017,

**PROPONE**

1. di approvare il verbale relativo all'indagine di mercato avente ad oggetto l'affidamento della concessione del servizio di installazione e gestione di distributori automatici di bevande calde, bevande fredde ed alimenti preconfezionati per un periodo di n. 36 mesi, da effettuarsi presso diverse sedi dell'Istituto, indetta con deliberazione del Direttore Generale n. 227 del 28 aprile 2017;
2. di indire una gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e degli artt. 164 e segg. del D.Lgs 50/17 per la concessione del servizio di installazione e gestione di distributori automatici di bevande calde e fredde ed alimenti solidi presso le sedi dell'Istituto, Importo presunto € 39.000,00+IVA;
3. di approvare i seguenti documenti di gara, depositati agli atti d'ufficio, che verranno pubblicati sul sito istituzionale, nell'area dedicata ai bandi di gara, invitando alla procedura n. 5 ditte che hanno chiesto di essere invitate attraverso l'indagine di mercato:
  - lettera d'invito e relativi allegati;
4. di prorogare in favore della ditta Coffee Break S.r.l. la concessione attualmente in essere per la gestione dei distributori automatici di bevande calde e fredde ed alimenti solidi presso la sede centrale di Roma e le Sezioni dell'Istituto- CIG 541986888E agli stessi patti, oneri e condizioni vigenti;
5. di prendere atto che la ditta, in virtù di tale proroga, conferirà all'Istituto per il periodo 1° novembre 2017/31 gennaio 2018 la somma di € 4.269,99+IVA e che il numero di conto su cui imputare il contributo offerto è il seguente: B400106000060, "Rimborsi vari".

Direzione Acquisizione Beni e Servizi  
Il Responsabile  
F.to Dott.ssa Silvia Pezzotti

## **IL DIRETTORE GENERALE**

**Oggetto:** PROCEDURA DI GARA PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'INSTALLAZIONE E ALLA GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE E FREDDE ED ALIMENTI SOLIDI PRESSO LE SEDI DELL'ISTITUTO PER ANNI 3 EX D.LGS 50/16 – IMPORTO TRIENNALE MINIMO OFFERTO € 39.000,00+IVA

**VISTA** la proposta di deliberazione avanzata del dirigente della Direzione Acquisizione Beni e Servizi Dott.ssa Silvia Pezzotti n. 113/PRO del 25/10/17 avente ad oggetto: “PROCEDURA DI GARA PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'INSTALLAZIONE E ALLA GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE E FREDDE ED ALIMENTI SOLIDI PRESSO LE SEDI DELL'ISTITUTO PER ANNI 3 EX D.LGS 50/16 – IMPORTO TRIENNALE MINIMO OFFERTO € 39.000,00+IVA”;

**SENTITI** il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

**VISTO** il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente della Direzione Economico Finanziaria;

**RITENUTO** di doverla approvare così come proposta,

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di Deliberazione n. 113/PRO del 25/10/17 avente ad oggetto “PROCEDURA DI GARA PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'INSTALLAZIONE E ALLA GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE E FREDDE ED ALIMENTI SOLIDI PRESSO LE SEDI DELL'ISTITUTO PER ANNI 3 EX D.LGS 50/16 – IMPORTO TRIENNALE MINIMO OFFERTO € 39.000,00+IVA” sottoscritta dal Dirigente competente, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

1. di approvare il verbale relativo all'indagine di mercato avente ad oggetto l'affidamento della concessione del servizio di installazione e gestione di distributori automatici di bevande calde, bevande fredde ed alimenti preconfezionati per un periodo di n. 36 mesi, da effettuarsi presso diverse sedi dell'Istituto, indetta con deliberazione del Direttore Generale n. 227 del 28 aprile 2017;
2. di indire una gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e degli artt. 164 e segg. del D.Lgs 50/17 per la concessione del servizio di installazione e gestione di distributori automatici di bevande calde e fredde ed alimenti solidi presso le sedi dell'Istituto, Importo presunto € 39.000,00+IVA;
3. di approvare i seguenti documenti di gara, depositati agli atti d'ufficio, che verranno pubblicati sul sito istituzionale, nell'area dedicata ai bandi di gara, invitando alla procedura n. 5 ditte che hanno chiesto di essere invitate attraverso l'indagine di mercato:  
- lettera d'invito e relativi allegati;
4. di prorogare in favore della ditta Coffee Break S.r.l. la concessione attualmente in essere per la gestione dei distributori automatici di bevande calde e fredde ed alimenti solidi presso la sede centrale di Roma e le Sezioni dell'Istituto– CIG 541986888E agli stessi patti, oneri e condizioni vigenti;

5. di prendere atto che la ditta, in virtù di tale proroga, conferirà all'Istituto per il periodo 1° novembre 2017/31 gennaio 2018 la somma di € 4.269,99+IVA e che il numero di conto su cui imputare il contributo offerto è il seguente: B400106000060, "Rimborsi vari".

IL DIRETTORE GENERALE  
F.to (Dott. Ugo Della Marta)

## ***PUBBLICAZIONE***

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi della legge 69/2009 e successive modificazioni ed integrazioni in data 30.10.2017.

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
F.to Sig.ra Eleonora Quagliarella