

# **ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI**

## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

### **Oggetto:**

“Adozione Programma Triennale dei lavori pubblici ex art. 21 D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. - 2023/2025”

Proposta di deliberazione n.	
Data Proposta di deliberazione	
Struttura	
L'Estensore	
Il Responsabile del procedimento	
Responsabile della Struttura	

Visto di Regolarità contabile	
N. di prenotazione	

IL Direttore Amministrativo  
Dott. Festuccia Manuel

IL Direttore Sanitario  
Dott. Leto Andrea

IL Direttore Generale f.f.  
Dott. Leto Andrea

%firma%-1

%firma%-2

%firma%-3

Il Dirigente proponente, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attesta, ai fini dell'art. 1 della L. 20 del 1994, così come modificato dall'art. 3 della L.639 del 1996, che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

## IL RESPONSABILE UOC TECNICO PATRIMONIALE E INGNEGNERIA CLINICA

Ing. Erminio Pace

OGGETTO: "Adozione Programma Triennale dei lavori pubblici ex art. 21 D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.  
- 2023/2025"

### PREMESSO:

- che le linee di indirizzo del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto per il periodo 2016/2020 prevedono, nell'ambito dell'obiettivo di efficienza e sostenibilità economica legati al funzionamento dell'ente, il miglioramento e l'adeguamento degli investimenti e delle tecnologie;
- che è onere delle Pubbliche Amministrazioni adottare il Programma triennale dei lavori pubblici, secondo quanto previsto dall'articolo 21, del Decreto Legislativo 50/16 e s.m.i., in coerenza con il bilancio;
- che, ai sensi del comma 3 dell'articolo richiamato, il Programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della Legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici;
- che nello stesso comma è previsto che, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvino preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- che il Programma triennale, nonché i relativi aggiornamenti annuali, devono essere pubblicati, ai sensi dell'articolo 21, comma 7, del Decreto sopra citato, sul sito del profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici;
- che l'art. 29 del Decreto Legislativo 50/16 prevede altresì, al comma 1, che tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori relativi alla programmazione di lavori e opere devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione

“Amministrazione Trasparente” con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 33/13;

- che il Piano Triennale è stato condiviso con la Direzione Strategica IZSLT durante incontri e con mail dell'11/10/2022;

#### **VISTO**

il Decreto Legislativo n. 50/16 art. 21 e s.m.i.

#### **CONSIDERATO**

- che con Decreto n. 14 del 2018 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha ratificato di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze il *“Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”*;
- che il sopra richiamato decreto prevede all'art. 5 le modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale,

#### **PROPONE**

1. di adottare il Programma triennale dei lavori pubblici per il periodo 2023/2025, il cui contenuto è riportato nell'allegato al presente provvedimento che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che la programmazione 2023/2025 è stata considerata ai fini della predisposizione del bilancio di previsione relativo allo stesso periodo;
3. di dare atto che il Programma verrà pubblicato sul profilo del committente, nell'area denominata “Amministrazione Trasparente”;
4. di dare atto altresì che, ai fini delle pubblicazioni previste dall'art. 21, comma 7, del Decreto Legislativo 50/16 e s.m.i., tale Programma verrà trasmesso alle competenti Autorità

UOC TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA  
Il Dirigente  
Ing. Erminio Pace

## **IL DIRETTORE GENERALE**

**Oggetto:** “Adozione Programma Triennale dei lavori pubblici ex art. 21 D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.-2023/2025”

### **VISTA**

la proposta di deliberazione avanzata del dirigente della Unità Operativa Tecnico – Patrimoniale e Ingegneria Clinica, Ing. Erminio Pace, ed avente ad oggetto “Adozione Programma Triennale dei lavori pubblici ex art. 21 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - 2023/2025”;

**VISTO** il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente dell’UO Economico/finanziaria;

**SENTITI** il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

**RITENUTO** di doverla approvare così come proposta

### **DELIBERA**

di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto “Adozione Programma Triennale dei lavori pubblici ex art. 21 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - 2023/2025” sottoscritta dal Dirigente competente, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

1. di adottare il Programma triennale dei lavori pubblici per il periodo 2023/2025, il cui contenuto è riportato nell’allegato al presente provvedimento che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che la programmazione 2023/2025 è stata considerata ai fini della predisposizione del bilancio di previsione relativo allo stesso periodo;
3. di dare atto che il Programma verrà pubblicato sul profilo del committente, nell’area denominata “Amministrazione Trasparente”;
4. di dare atto altresì che, ai fini delle pubblicazioni previste dall’art. 21, comma 7, del Decreto Legislativo 50/16 e s.m.i., tale Programma verrà trasmesso alle competenti Autorità.

**IL DIRETTORE GENERALE ff**  
**Dott. Andrea Leto**

## RIEPILOGO

	Programma dei Lavori /Forniture in opera da realizzarsi nel triennio 2023-2025	Programma dei Lavori /Forniture in opera da realizzarsi nel triennio 2023-2025	Importo presunto dei lavori (*ovvero parametrizzate con opere consimili)	Importo progettazione 1,5%	Somme a disposizione (come da Q.T.E. tipo)	TOTALE
	Lavori sede di ROMA		€ 9.472.550,00	€ 1.420.882,50		€ 10.893.432,50
	Lavori sezione di VITERBO		€ 34.500,00			€ 34.500,00
	Lavori sezione di LATINA		€ 540.500,00	€ 81.075,00		€ 621.575,00
	Lavori sezione di RIETI		€ 60.000,00	€ 9.000,00		€ 69.000,00
	Lavori sezione di GROSSETO					€ 0,00
	Lavori sezione di PISA		€ 559.000,00	€ 83.850,00		€ 642.850,00
	Lavori sezione di FIRENZE		€ 172.500,00			€ 172.500,00
	Lavori sezione di SIENA		€ 345.000,00	€ 51.750,00		€ 396.750,00
	Lavori sezione di AREZZO		€ 74.750,00			€ 74.750,00
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 11.258.800,00</b>	<b>€ 1.646.557,50</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 12.905.357,50</b>

STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			
Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	TOTALE
Importo	Importo	Importo	Importo
€ 3.262.550,00	€ 3.795.000,00	€ 2.415.000,00	€ 9.472.550,00
€ 34.500,00			€ 34.500,00
€ 540.500,00			€ 540.500,00
€ 60.000,00			€ 60.000,00
			€ 0,00
€ 30.000,00	€ 230.000,00	€ 299.000,00	€ 559.000,00
	€ 172.500,00		€ 172.500,00
€ 345.000,00			€ 345.000,00
€ 74.750,00			€ 74.750,00
€ 4.347.300,00	€ 4.197.500,00	€ 2.714.000,00	€ 11.258.800,00

N.B. è fatto obbligo alle amministrazioni della P.A. di inserire nel piano triennale delle opere da eseguirsi, soltanto le lavorazioni in c.c. che superano i 100.000€ di importo minimo, mentre per le opere di importo inferiore è assolutamente facoltativo

	SEDI	Programma dei Lavori /Forniture in opera da realizzarsi nel annualità 2023	Importo presunto dei lavori (*ovvero parametrizzate con opere consimili)	Importo progettazione	Somme a disposizione (come da Q.T.E. tipo)	TOTALE
1	Lavori sede di ROMA	Demolizione e ricostruzione dell' edificio 6 e Sistemazione area esterna	€ 350.000,00	€ 52.500,00		€ 402.500,00
3	Lavori sede di ROMA	Acquisto/ristrutturazione immobile vicinanze di circa 1000 mq.	€ 2.300.000,00	€ 345.000,00		€ 2.645.000,00
4	Lavori sede di ROMA	Adeguamento ingresso carrabile sede di Roma con revisione ed automazione del cancello civico 1411 ripristino del canali d raccolta acque piovane compreso asfalto esistente.	€ 22.000,00	€ 3.300,00		€ 25.300,00
5	Lavori sede di ROMA	Adeguamento cella stoccaggio vaccino RINDERPEST Celle Frigo Roma	€ 20.000,00	€ 3.000,00		€ 23.000,00
6	Lavori sede di ROMA	Sistemazione Centrale Caldaia ed. 1 Sostituzione delle caldaie e nr. 2 boiler da 750 lt inserimento di addolcitore	€ 45.000,00	€ 6.750,00		€ 51.750,00
7	Lavori sede di ROMA	Verifica e messa in sicurezza edificio n°4 Roma	€ 100.000,00	€ 15.000,00		€ 115.000,00
8	Lavori sezione di PISA	Progettazione del restauro funzionale palazzina principale con sistemazione del piano stradale compreso asfalto fronte area necroscopica e sazio di manovra	€ 30.000,00			€ 30.000,00
9	Lavori sezione di LATINA	Ristrutturazione sala necroscopia	€ 65.000,00			€ 74.750,00
10	Lavori Sezione di LATINA	Rifacimento completo della guaina del terrazzo di copertura compreso innalzamento impianti di climatizzazione e trattamento aria compresa la sostituzione della stessa, manutenzione straordinaria infissi e formazione di nuova pensilina di accesso ,studio fattibilitàe fornitura FTV	€ 405.000,00	€ 71.500,00		€ 465.750,00
11	Lavori sezione di RIETI	Finestrature piano terra recupero frontalini pensile d'accessom e novi infissi	€ 60.000,00	€ 9.000,00		€ 69.000,00
12	Lavori sezione di AREZZO	Messa in sicurezza dei marmi esterni, opere edili sistemazione delle aree esterne e muro di confine.	€ 65.000,00	€ 9.750,00		€ 74.750,00
13	Lavori sezione di SIENA	Ammodernamento officina farmaceutica e realizzazione spazi sanitari accessori Inserimento di UTA dedicata	€ 300.000,00	€ 45.000,00		€ 345.000,00
14	Lavori sezione di VITERBO	Sistemazione canali linee trasmissione aria UTA	€ 30.000,00	€ 4.500,00		€ 34.500,00
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 3.792.000,00</b>	<b>€ 565.300,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 4.356.300,00</b>

	SEDI	Programma dei Lavori /Forniture in opera da realizzarsi nel annualità 2024	Importo presunto dei lavori (*ovvero parametrizzate con opere consimili)	Importo progettazione	Somme a disposizione (come da Q.T.E. tipo)	TOTALE
1	Lavori sede di ROMA	Ristrutturazione immobile "Aquisito" circa 1000 mq. Incluso dotazioni interne	€ 3.300.000,00	€ 495.000,00		€ 3.795.000,00
2	Lavori sezione di FIRENZE	Ripristino intonaco muro perimetrale di recinzione e linea elettrica esterna	€ 100.000,00	€ 15.000,00		€ 115.000,00
3	Lavori sezione di FIRENZE	Rifacimento completo della guaina del terrazzo di copertura necroscopia e sala conferenze compreso gli impianti di climatizzazione e trattamento aria	€ 50.000,00	€ 7.500,00		€ 57.500,00
4	Lavori sezione di PISA	Ristrutturazione Edificio A - 1° Fase	€ 200.000,00	€ 30.000,00		€ 230.000,00
5	Lavori sezione di VITERBO	Lavori di demolizione tettoie e smaltimento eternit	€ 60.000,00	€ 9.000,00		€ 69.000,00
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 3.710.000,00</b>	<b>€ 556.500,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 4.266.500,00</b>

	<b>SEDI</b>	<b>Programma dei Lavori /Forniture in opera da realizzarsi nel annualità 2025</b>	<b>Importo presunto dei lavori (* ovvero parametrizzate con opere consimili)</b>	<b>Importo progettazione</b>	<b>Somme a disposizione (come da Q.T.E. tipo)</b>	<b>TOTALE</b>
1	Lavori sede di ROMA	1° Fase Ristrutturazione ED.4 restauro con tinteggiatura monocromatica degli edifici	€ 2.100.000,00	€ 315.000,00		€ 2.415.000,00
2	Lavori sezione di PISA	Ristrutturazione Edificio A - 2° Fase	€ 260.000,00	€ 39.000,00		€ 299.000,00
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		€ 2.360.000,00	€ 354.000,00	€ 0,00	€ 2.714.000,00