



**DIREZIONE TECNICA E PATRIMONIALE**

Dott. Arch. C. Scalia

Roma, lì 09 agosto 2018

N° archivio interno **DTP988**

Oggetto: **PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DA ACQUISIRE MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI ISCRITTI ALL’ALBO FORNITORI DELL’IZSLT M. ALEANDRI PER IL BANDO “LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA SEZIONE DI VITERBO”, CATEGORIA OG1 CLASSIFICA I – CIG: 7580964964**  
**Lettera d’invito prot. IZSLT 5678 del 25.07.18 inviata tramite PEC**

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE IN SEDUTA PUBBLICA

Presenti alle ore 10:00


Dr. Arch. Claudio SCALIA      Responsabile del Procedimento e Presidente Commissione  
Dr.ssa Emanuela FABRIZI      Segretaria della Commissione

Si dà atto che, malgrado il luogo e l’ora della seduta pubblica sia stato esplicitamente indicato al punto 18 della Lettera d’invito protocollo IZSLT 5678 del 25.07.18, nessun rappresentante delle ditte invitate si è presentato.

Si dà quindi corso all’apertura delle offerte.

In primo luogo si prende atto che delle 10 ditte invitate alla presente procedura negoziata,

1.      Impresa ALBARELLI WALTER SRL,
2.      Impresa BIAGIOLI S.r.l.,
3.      Impresa BMB Italia srl,
4.      Impresa BPB COSTRUZIONI SRL,
5.      Impresa COSTANZA S.R.L.
6.      Impresa Edil S&P Roma S.r.l.,
7.      Impresa IMPREMAR srl,
8.      Impresa MISTURA SNC DI MISTURA GINO & C.,
9.      Impresa M.I.T. srl,
10.     Impresa Società Fiorano a r.l.;

 1



risultano pervenuti nei tempi previsti, n° 4 plichi e 3 comunicazioni via PEC, relativi alle seguenti ditte:

1. Impresa ALBARELLI WALTER SRL,
2. Impresa BIAGIOLI S.r.l.,
3. Impresa BMB Italia srl,
4. Impresa Edil S&P Roma S.r.l.,
5. Impresa IMPREMAR srl,
6. Impresa M.I.T. srl,
7. Impresa Società Fiorano a r.l..

Prima dell'apertura si è verificata l'integrità di tutte le quattro buste pervenute.

Le imprese BMB Italia srl, IMPREMAR srl e Impresa M.I.T. srl, rinunciano con comunicazione inviata tramite PEC alla presentazione dell'offerta.

La Commissione stabilisce di procedere all'apertura delle offerte secondo l'ordine di arrivo dei plichi:

Plico n° 1 – DTP951 IZSLT5841 – Società Fiorano a r.l.

La Ditta presenta la documentazione richiesta:

**BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Modello A – Domanda di partecipazione;

Modello B – Dichiarazione ai sensi dell'articolo 444 del Codice Penale, dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 e D.P.R. 445/00:

- Legale rappresentante
- Direttore tecnico

Modello C – Modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE);

Copia dell'attestazione SOA (ATTICO SOA) per la categoria OG 01 e ISO 9001:2008;

Iscrizione nel Registro unico delle imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Roma, con le seguenti indicazioni: numero di iscrizione, natura giuridica, ragione o denominazione sociale, sede legale e oggetto dell'attività, generalità e indicazione del titolare in caso di impresa individuale, ovvero di tutti i legali rappresentanti in caso di impresa societaria, codice fiscale e partita I.V.A.;

Garanzia fidejussoria provvisoria della HDI assicurazioni di € 2.800,00;

Dichiarazione di effettuato sopralluogo;

Non effettua dichiarazione di subappalto;



PassOE dell'ANAC del 30.07.18;

Versamento a favore dell'ANAC di € 20,00.

#### **BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA**

La Ditta presenta offerta con il ribasso del **11,45% (undici/45%)**, che si considera accettabile.

#### Plico n° 2 – DTP954 IZSLT5891 – Impresa Edil S&P Roma S.r.l.

La Ditta presenta la documentazione richiesta:

#### **BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Modello A – Domanda di partecipazione;

Modello B – Dichiarazione ai sensi dell'articolo 444 del Codice Penale, dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 e D.P.R. 445/00:

1. Legale rappresentante, Amministratore munito di poteri di rappresentanza, Socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (in questo caso se persona giuridica, tutti i suoi amministratori muniti di potere di rappresentanza e i Direttori Tecnici)
2. Direttore tecnico
3. Socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (in questo caso se persona giuridica, tutti i suoi amministratori muniti di potere di rappresentanza e i Direttori Tecnici)
4. Direttore tecnico

Modello C – Modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE);

Dichiarazione sostitutiva punto 16.3, 16.4, 16.11, 16.12 lettera d'invito comprensiva di presa visione dei luoghi;

Copia dell'attestazione SOA (COOP SOA) per la categoria OG 01 e UNI EN ISO 9001:2008;

Iscrizione nel Registro unico delle imprese della competente Camera di Commercio, con le seguenti indicazioni: numero di iscrizione, natura giuridica, ragione o denominazione sociale, sede legale e oggetto dell'attività, generalità e indicazione del titolare in caso di impresa individuale, ovvero di tutti i legali rappresentanti in caso di impresa societaria, codice fiscale e partita I.V.A.;

Garanzia fidejussoria provvisoria della Elba Assicurazioni S.p.A. di € 2.753,00;

Non effettua dichiarazione di subappalto;

PassOE dell'ANAC del 29.07.18;

Versamento a favore dell'ANAC di € 20,00.

#### **BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA**

L'impresa presenta offerta con il ribasso del **14,12% (quattordici/12)**, che si considera accettabile.





Plico n° 3 – DTP957 IZSLT5914 – Impresa ALBARELLI WALTER SRL

La Ditta presenta la documentazione richiesta:

**BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Modello A – Domanda di partecipazione;

Modello B – Dichiarazione ai sensi dell'articolo 444 del Codice Penale, dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 e D.P.R. 445/00: Legale rappresentante, Socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (in questo caso se persona giuridica, tutti i suoi amministratori muniti di potere di rappresentanza e i Direttori Tecnici), Direttore tecnico

1. Socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (in questo caso se persona giuridica, tutti i suoi amministratori muniti di potere di rappresentanza e i Direttori Tecnici)
2. Direttore tecnico

Modello C – Modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE);

Copia dell'attestazione SOA (SOA mediterranea S.p.A.) per la categoria OG 01, UNI EN ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015;

Iscrizione nel Registro unico delle imprese della competente Camera di Commercio, con le seguenti indicazioni: numero di iscrizione, natura giuridica, ragione o denominazione sociale, sede legale e oggetto dell'attività, generalità e indicazione del titolare in caso di impresa individuale, ovvero di tutti i legali rappresentanti in caso di impresa societaria, codice fiscale e partita I.V.A.;

Garanzia fidejussoria provvisoria della HDI assicurazioni S.p.A. di € 2.800,00;

Non effettua dichiarazione di effettuato sopralluogo benché obbligatoria;

Non effettua dichiarazione di subappalto;

PassOE dell'ANAC del 30.07.18;

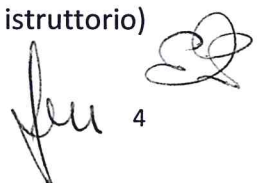
Versamento a favore dell'ANAC di € 20,00;

Autodichiarazione per carichi pendenti che comunque non esclude l'impresa.

La ditta ha richiesto con PEC del 26.07.18 protocollo interno DTP978 informazioni in merito al sopralluogo alla quale non è stata data risposta in quanto chiaramente esplicitato sulla lettera d'invito al punto "5. Sopralluogo e imprese si dovranno recare in loco ma non sarà rilasciata nessuna attestazione".

**BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA**

Non si procede all'apertura della Busta B – Offerta economica in quanto l'impresa non presenta la documentazione relativa al sopralluogo, obbligatoria. Si procede quindi ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e paragrafo 8 e 19 punto 2 lettera b del D.lgs. 50/2016 (soccorso istruttorio) della richiamata lettera di invito.

 4



Plico n° 4 – DTP969 IZSLT5935 – Impresa Biagioli S.r.l.

La Ditta presenta la documentazione richiesta:

**BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Modello A – Domanda di partecipazione;

Modello B – Dichiarazione ai sensi dell'articolo 444 del Codice Penale, dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 e D.P.R. 445/00:

3. Legale rappresentante, Amministratore munito di poteri di rappresentanza, Socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (in questo caso se persona giuridica, tutti i suoi amministratori muniti di potere di rappresentanza e i Direttori Tecnici)
4. Direttore tecnico
5. Socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (in questo caso se persona giuridica, tutti i suoi amministratori muniti di potere di rappresentanza e i Direttori Tecnici)
6. Direttore tecnico

Modello C – Modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE);

Dichiarazione sostitutiva punto 16.3, 16.4, 16.11, 16.12 lettera d'invito;

Copia dell'attestazione SOA (COOP SOA) per la categoria OG 01 e UNI EN ISO 9001:2008;

Iscrizione nel Registro unico delle imprese della competente Camera di Commercio, con le seguenti indicazioni: numero di iscrizione, natura giuridica, ragione o denominazione sociale, sede legale e oggetto dell'attività, generalità e indicazione del titolare in caso di impresa individuale, ovvero di tutti i legali rappresentanti in caso di impresa societaria, codice fiscale e partita I.V.A.;

Garanzia fidejussoria provvisoria della Elba Assicurazioni S.p.A. di € 2.753,00;

Non effettua dichiarazione di effettuato sopralluogo benché obbligatoria;

Non effettua dichiarazione di subappalto;

PassOE dell'ANAC del 29.07.18;

Versamento a favore dell'ANAC di € 20,00.

**BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA**

Non si procede all'apertura della Busta B – Offerta economica in quanto l'impresa non presenta la documentazione relativa al sopralluogo, obbligatoria. Si procede quindi ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e paragrafo 8 e 19 punto 2 lettera b del D.lgs. 50/2016 (soccorso istruttorio) della richiamata lettera di invito.





La Commissione dichiara sospesi i lavori in attesa di comunicare alle imprese escluse (**Impresa ALBARELLI WALTER SRL** e **Impresa Biagioli S.r.l.**) di produrre ove realizzata, la dichiarazione di avvenuto sopralluogo ai sensi e per i termini del citato art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e paragrafo 8 e 19 punto 2 lettera b del D.lgs. 50/2016 (soccorso istruttorio) della richiamata lettera di invito. Si rinvia pertanto la presente commissione di aggiudicazione in seduta pubblica, a data da stabilirsi.

Si stabilisce di dare intanto la comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria all'impresa **Edil S&P Roma S.r.l.** per l'affidamento dell'appalto, avendo tale impresa offerto il maggior ribasso pari al 14,12% (quattordici/12%) comunque di attesa di ratificare l'aggiudicazione definitiva con atto deliberativo del Direttore Generale a valle del perfezionamento del procedimento che verrà attivato ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e paragrafo 8 e 19 punto 2 lettera b del D.lgs. 50/2016 (soccorso istruttorio), così da permettere alle ditte escluse di poter integrare ove possibile la dichiarazione di avvenuto sopralluogo.

La Commissione stessa dichiara sospesi i lavori alle ore 11:40

RUP e Presidente della Commissione

Dr. Arch. Claudio SCALIA

Segretaria della Commissione

Dr.ssa Emanuela FABRIZI



**DIREZIONE TECNICA E PATRIMONIALE**

Dott. Arch. C. Scalia

Roma, li 17 settembre 2018

**VERBALE DI RECEPIMENTO ATTI RELATIVI AL SOCCORSO ISTRUTTORIO ATTIVATO A FAVORE  
DELLE DITTE:**

1. **Impresa Biagioli S.r.l.**
2. **Impresa ALBARELLI WALTER SRL**

Si riapre alle ore 11:30 del 17.09.18 c/o gli uffici della D.T. e P. in seduta ristretta, la procedura per i lavori di manutenzione ordinaria della sezione di Viterbo", categoria OG1 classifica I – CIG: 7580964964.

Si precisa che con nota protocollo IZSLT n° 6493 del 13.09.18 inviata via PEC alle ditte di cui al procedimento istruttorio succitato e comunque poste in atti del presente verbale, si è proceduto all'esecuzione dell'esame del procedimento stesso attivato a seguito di recepimento delle comunicazioni delle ditte medesime.

Si prende atto che:

- con nota protocollo IZSLT n° 6587 del 17.09.18 recepita a mezzo PEC, l'impresa Biagioli S.r.l. ha comunicato di accettare l'esclusione alla gara senza riserva non avendo proceduto ad effettuare il sopralluogo per propria dimenticanza;
- con nota protocollo IZSLT n° 6588 del 17.09.18 recepita a mezzo PEC, l'impresa ALBARELLI WALTER SRL ha comunicato che per una loro mancanza non è stato eseguito il sopralluogo;

Sia la nota protocollo IZSLT n° 6493 del 13.09.18 della scrivente Direzione Tecnica e Patrimoniale che le note di risposta delle ditte protocollo IZSLT n° 6587 del 17.09.18 e protocollo IZSLT n° 6588 del 17.09.18 vengono allegate al presente verbale.

Acquisiti tali atti la commissione conferma gli esiti della seduta di gara sintetizzati nel verbale di aggiudicazione provvisoria del 09.08.18 a favore dell'impresa Edil S&P Roma S.r.l. aggiudicataria quindi dell'appalto nelle more della conferma definitiva da stabilirsi con recepimento degli atti a mezzo delibera del Direttore Generale.

La Commissione stessa dichiara sospesi i lavori alle ore 11:45.

RUP e Presidente della Commissione

Dr. Arch. Claudio SCALIA

Segretaria della Commissione

Dr.ssa Emanuela FABRIZI