



RIEPILOGO PIANO TRIENNALE 2024-2026

| Programma dei Lavori /Forniture in opera da realizzarsi nel triennio 2023-2025 | Programma dei Lavori /Forniture in opera da realizzarsi nel triennio 2024-2026 | Importo presunto dei lavori (*ovvero parametrizzate con opere consimili) | Importo progettazione 1,5% | Somme a disposizione (come da Q.T.E. tipo) | TOTALE | STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA | | | |
|--|--|--|----------------------------|--|------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| | | | | | | Anno 2024 | Anno 2025 | Anno 2026 | TOTALE |
| | | | | | | Importo | Importo | Importo | Importo |
| Lavori sede di ROMA | | € 9.800.000,00 | € 1.470.000,00 | | € 11.270.000,00 | € 632.500,00 | € 4.082.500,00 | € 6.555.000,00 | € 11.270.000,00 |
| Lavori sezione di VITERBO | | € 140.000,00 | € 21.000,00 | | € 161.000,00 | € 161.000,00 | | | € 161.000,00 |
| Lavori sezione di LATINA | | € 470.000,00 | € 70.500,00 | | € 540.500,00 | € 540.500,00 | | | € 540.500,00 |
| Lavori sezione di RIETI | | € 120.000,00 | € 18.000,00 | | € 138.000,00 | € 138.000,00 | | | € 138.000,00 |
| Lavori tutte le Sedi Lazio e Toscana | | € 500.000,00 | € 75.000,00 | | € 575.000,00 | € 575.000,00 | | | € 575.000,00 |
| Lavori sezione di PISA | | € 505.000,00 | € 75.750,00 | | € 580.750,00 | € 51.750,00 | € 230.000,00 | € 299.000,00 | € 580.750,00 |
| Lavori sezione di FIRENZE | | € 70.000,00 | € 10.500,00 | | € 80.500,00 | € 80.500,00 | | | € 80.500,00 |
| Lavori sezione di SIENA | | € 300.000,00 | € 45.000,00 | | € 345.000,00 | € 345.000,00 | | | € 345.000,00 |
| Lavori sezione di AREZZO | | € 120.000,00 | € 18.000,00 | | € 138.000,00 | € 138.000,00 | | | € 138.000,00 |
| TOTALE COMPLESSIVO | | € 12.025.000,00 | € 1.803.750,00 | € 0,00 | € 13.828.750,00 | € 2.662.250,00 | € 4.312.500,00 | € 6.854.000,00 | € 13.828.750,00 |

N.B. è fatto obbligo alle amministrazioni della P.A. di inserire nel piano triennale delle opere da eseguirsi, soltanto le lavorazioni in c.c. che superano i 100.000€ di importo minimo, mentre per le opere di importo inferiore è assolutamente facoltativo



Riepilogo Piano Triennale 2024 -2026

| | SEDI | Programma dei Lavori /Forniture in opera da realizzarsi nel annualità 2024 | Importo presunto dei lavori (*ovvero parametrizzate con opere consimili) | Importo progettazione | Somme a disposizione (come da Q.T.E. tipo) | TOTALE |
|----|---|--|---|------------------------------|---|---------------------|
| 1 | Lavori sede di ROMA | Demolizione e ricostruzione dell' edificio 6 e Sistemazione area esterna | € 350.000,00 | € 52.500,00 | | € 402.500,00 |
| 2 | Lavori sede di ROMA | Adeguamento cella stoccaggio vaccino RINDERPEST Celle Frigo Roma (allarme Controllo Temperature) | € 20.000,00 | € 3.000,00 | | € 23.000,00 |
| 3 | Lavori sede di ROMA | Sistemazione Centrale Caldaia ed. 1 Sostituzione delle caldaie e nr. 2 boiler da 750 lt inserimento di addolcitore | € 45.000,00 | € 6.750,00 | | € 51.750,00 |
| 4 | Lavori sede di ROMA | Messa in sicurezza edificio n°4 Roma | € 75.000,00 | € 11.250,00 | | € 86.250,00 |
| 5 | Lavori sede di ROMA | Allaccio alla rete idrica pubblica e/o Progettazione ed esecuzione acqua demineralizzata legionella e degassificatore | € 60.000,00 | € 9.000,00 | | € 69.000,00 |
| 6 | Lavori su tutte le sedi Lazio e Toscana | Adeguamento degli impianti antincendio di tutte le sedi(porte Rei Centraline e rilevatori) | € 500.000,00 | € 75.000,00 | | € 575.000,00 |
| 7 | Lavori sezione di LATINA | Studio fattibilità e fornitura FTV | € 65.000,00 | | | € 74.750,00 |
| 8 | Lavori Sezione di LATINA | Rifacimento completo della guaina del terrazzo di copertura compreso innalzamento impianti di climatizzazione e trattamento aria compresa la sostituzione della stessa, manutenzione straordinaria infissi e formazione di nuova pensilina di accesso, Ristrutturazione sala necroscopia | € 405.000,00 | € 70.500,00 | | € 465.750,00 |
| 9 | Lavori sezione di FIRENZE | Rifacimento completo della guaina del terrazzo di copertura necroscopia e sala conferenze compreso gli impianti di climatizzazione e trattamento aria | € 70.000,00 | € 10.500,00 | | € 80.500,00 |
| 10 | Lavori sezione di RIETI | Finestrature piano terra recupero frontalini pensile d'accesso e nuovi infissi rifacimento terrazzo | € 120.000,00 | € 18.000,00 | | € 138.000,00 |



Istituto Zooprofilattico Sperimentale
del Lazio e della Toscana *M. Aleandri*

| | | | | | | |
|----|---------------------------|---|-----------------------|---------------------|---------------|-----------------------|
| 11 | Lavori sezione di AREZZO | Messa in sicurezza dei marmi esterni, opere edili (giunto dilatazione dei due edifici), sistemazione delle aree esterne e muro di confine . | € 120.000,00 | € 18.000,00 | | € 138.000,00 |
| 12 | Lavori sezione di SIENA | Ammodernamento officina farmaceutica e realizzazione spazi sanitari accessori Inserimento di UTA dedicata | € 300.000,00 | € 45.000,00 | | € 345.000,00 |
| 13 | Lavori sezione di VITERBO | Sistemazione canali linee trasmissione aria UTA (Muro di recinzione) | € 50.000,00 | € 7.500,00 | | € 57.500,00 |
| 14 | Lavori sezione di VITERBO | Lavori di demolizione tettoie e smaltimento eternit (studio di fattibilità pannelli FTV) | € 90.000,00 | € 13.500,00 | | € 103.500,00 |
| 15 | Lavori sezione di PISA | Rifacimento del manto di copertura compreso revisione tegole del Edificio B - | € 45.000,00 | € 6.750,00 | | € 51.750,00 |
| | TOTALE COMPLESSIVO | | € 2.315.000,00 | € 327.000,00 | € 0,00 | € 2.662.250,00 |



Riepilogo Piano Triennale 2024 -2026

| | SEDI | Programma dei Lavori /Forniture in opera da realizzarsi nel annualità 2025 | Importo presunto dei lavori (*ovvero parametrizzate con opere consimili) | Importo progettazione | Somme a disposizione (come da Q.T.E. tipo) | TOTALE |
|---|---------------------------|--|--|-----------------------|--|-----------------------|
| 1 | Lavori sede di ROMA | Ristrutturazione immobile "Aquisito" circa 1000 mq. - 1° Fase | € 3.300.000,00 | € 495.000,00 | | € 3.795.000,00 |
| 2 | Lavori sede di ROMA | Rifacimento della centrale anticendio sede di Roma | € 250.000,00 | € 37.500,00 | | € 287.500,00 |
| 3 | Lavori sezione di PISA | Ristrutturazione Edificio A - 1° Fase | € 200.000,00 | € 30.000,00 | | € 230.000,00 |
| | TOTALE COMPLESSIVO | | € 3.750.000,00 | € 562.500,00 | € 0,00 | € 4.312.500,00 |

| | SEDI | Programma dei Lavori /Forniture in opera da realizzarsi nel annualità 2026 | Importo presunto dei lavori (*ovvero parametrizzate con opere consimili) | Importo progettazione | Somme a disposizione (come da Q.T.E. tipo) | TOTALE |
|---|---------------------------|---|--|-----------------------|--|-----------------------|
| 1 | Lavori sede di ROMA | Ristrutturazione immobile "Aquisito" circa 1000 mq. Incluso dotazioni interne - 2° Fase | € 3.600.000,00 | € 540.000,00 | | € 4.140.000,00 |
| 2 | Lavori sede di ROMA | 1° Fase Ristrutturazione ED.4 restauro con tinteggiatura monocromatica degli edifici | € 2.100.000,00 | € 315.000,00 | | € 2.415.000,00 |
| 3 | Lavori sezione di PISA | Ristrutturazione Edificio A - 2° Fase | € 260.000,00 | € 39.000,00 | | € 299.000,00 |
| | TOTALE COMPLESSIVO | | € 5.960.000,00 | € 354.000,00 | € 0,00 | € 6.854.000,00 |



Riepilogo Lavori 2023

| | SEDI | Programma dei Lavori /Forniture in opera da realizzarsi nel annualità 2023 | Importo presunto dei lavori (*ovvero parametrizzate con opere consimili) | Importo progettazione | Somme a disposizione (come da Q.T.E. tipo) | TOTALE | STATO OPERE |
|----|--------------------------|--|--|-----------------------|--|----------------|---------------------------|
| 1 | Lavori sede di ROMA | Demolizione e ricostruzione dell' edificio 6 e Sistemazione area esterna | € 350.000,00 | € 52.500,00 | | € 402.500,00 | IN FASE DI AGGIUDICAZIONE |
| 2 | Lavori sede di ROMA | Acquisto/ristrutturazione immobile vicinanze di circa 1000 mq. | € 2.300.000,00 | € 345.000,00 | | € 2.645.000,00 | ESEGUITO |
| 3 | Lavori sede di ROMA | Adeguamento ingresso carrabile sede di Roma con revisione ed automazione del cancello civico 1411 ripristino del canali d raccolta acque piovane compreso asfalto esistente. | € 22.000,00 | € 3.300,00 | | € 25.300,00 | ESEGUITO |
| 4 | Lavori sede di ROMA | Adeguamento cella stoccaggio vaccino RINDERPEST Celle Frigo Roma | € 20.000,00 | € 3.000,00 | | € 23.000,00 | |
| 5 | Lavori sede di ROMA | Sistemazione Centrale Caldaia ed. 1 Sostuzione delle caldaie e nr. 2 boiler da 750 lt inserimento di addolcitore | € 45.000,00 | € 6.750,00 | | € 51.750,00 | IN FASE DI AGGIUDICAZIONE |
| 6 | Lavori sede di ROMA | Verifica e messa in sicurezza edificio n°4 Roma | € 100.000,00 | € 15.000,00 | | € 115.000,00 | ESEGUITO 50% |
| 7 | Lavori sezione di PISA | Progettazione del restauro funzionale palazzina principale con sistemazione del piano stradale compreso asfalto fronte area necroscopica e sazio di manovra | € 30.000,00 | | | € 30.000,00 | ESEGUITO |
| 8 | Lavori sezione di LATINA | Ristrutturazione sala necroscopia | € 65.000,00 | | | € 74.750,00 | IN FASE DI AGGIUDICAZIONE |
| 9 | Lavori Sezione di LATINA | Rifacimento completo della guaina del terrazzo di copertura compreso innalzamento impianti di climatizzazione e trattamento aria compresa la sostituzione della stessa, manutenzione straordinaria infissi e formazione di nuova pensilina di accesso ,studio fattibilitàe fornitura FTV | € 405.000,00 | € 71.500,00 | | € 465.750,00 | IN FASE DI AGGIUDICAZIONE |
| 10 | Lavori sezione di RIETI | Finestrature piano terra recupero frotalini pensile d'accessom e novi infissi | € 60.000,00 | € 9.000,00 | | € 69.000,00 | |



Istituto Zooprofilattico Sperimentale
del Lazio e della Toscana *M. Aleandri*

| | | | | | | | |
|---------------------------|---------------------------|--|-----------------------|---------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------------|
| 11 | Lavori sezione di AREZZO | Messa in sicurezza dei marmi esterni, opere edili sistemazione delle aree esterne e muro di confine. | € 65.000,00 | € 9.750,00 | | € 74.750,00 | |
| 12 | Lavori sezione di SIENA | Ammodernamento officina farmaceutica e realizzazione spazi sanitari accessori Inserimento di UTA dedicata | € 300.000,00 | € 45.000,00 | | € 345.000,00 | IN FASE DI AGGIUDICAZIONE |
| 13 | Lavori sezione di VITERBO | Sistemazione canali linee trasmissione aria UTA | € 30.000,00 | € 4.500,00 | | € 34.500,00 | |
| TOTALE COMPLESSIVO | | | € 3.792.000,00 | € 565.300,00 | € 0,00 | € 4.356.300,00 | |